

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN GÒ VẤP**

Số: 3506/UBND -TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gò Vấp, ngày 22 tháng 7 năm 2019

Về việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất
năm 2019 của quận Gò Vấp.

Kính gửi:

- Văn phòng HĐND và UBND quận;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ quận Gò Vấp;
- Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình;
- Ban Bồi thường Giải phóng mặt bằng;
- Ủy ban nhân dân 16 phường;
- Các cá nhân, tổ chức sử dụng đất trên địa bàn quận.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) của quận Gò Vấp được Ủy ban nhân dân thành phố xét duyệt tại Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 28/3/2014.

Ngày 08/7/2019, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định số 2899/QĐ-UBND về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp. Theo đó, tại Điều 2 của Quyết định có nội dung: Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân Gò Vấp có trách nhiệm phối hợp và thực hiện:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

- Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt, xác định và phê duyệt vị trí, ranh giới, diện tích các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm trên nền bản đồ địa chính hoặc bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp phường.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Nay, Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp thông báo như sau:

1. Công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp.

2. Giao các đơn vị sau đây thực hiện:

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận thực hiện niêm yết công khai hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và Quyết định số 2899/QĐ-UBND ngày 08/7/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố trên công thông tin điện tử quận Gò Vấp và tại trụ sở Ủy ban nhân dân quận.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu tổ chức thực hiện công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất; Phối hợp các phòng ban liên quan và Ủy ban nhân dân 16 phường, tổ chức sử dụng đất thực hiện công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt và kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

- Phòng Quản lý đô thị căn cứ Kế hoạch sử dụng đất được duyệt tham mưu Ủy ban nhân dân quận cấp phép xây dựng theo quy định.

- Ban Quản lý Đầu tư xây dựng công trình căn cứ nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp triển khai thực hiện các dự án đúng theo kế hoạch.

- Ban Bồi thường Giải phóng mặt bằng căn cứ nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp triển khai thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Ủy ban nhân dân 16 phường niêm yết công khai hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất được duyệt theo Quyết định số 2899/QĐ-UBND ngày 08/7/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố, Bản đồ vị trí các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp và Thông báo này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường; Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị liên quan trong công tác giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

Đề nghị các đơn vị tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Gò Vấp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố;
- Sở TNMT;
- Chủ tịch, các PCT UBND quận;
- Lưu: VT, (TNMT), (SOM). *mh*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Anh Khang